



COMUNE DI PISA

DIREZIONE 10

Urbanistica-Edilizia Privata-Espropri
Grandi interventi di edilizia residenziale pubblica
Ufficio Urbanistica
Palazzo Pretorio - Vicolo del Moro,2
56125 Pisa

Tel: 050 910326

e-mail: urbanistica@comune.pisa.it

PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it

Pisa, 30/01/2023

Alla Regione Toscana

Direzione Mobilità, Infrastrutture e Trasporto
Pubblico Locale

*Settore Programmazione Grandi
Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale*
Via di Novoli, 26 - FIRENZE
regionetoscana@postacert.toscana.it

e p.c.

**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per le Infrastrutture,
Sistemi Informativi e Statistici**

Provveditorato Interregionale per le OO.PP.
Toscana Marche Umbria
Ufficio 2 - Tecnico e OO.MM. per la Toscana
Via dei Servi, 15
50122 - Firenze
c.a. Ing. Nicola Andreozzi
oopp.toscanamarcheumbria@pec.mit.gov.it

Consiglio Nazionale delle Ricerche CNR

Area della Ricerca di Pisa
via G. Moruzzi n.1
56124 - Pisa
c.a. Ing. Ottavio Zirilli
protocollo.adrpi@pec.cnr.it

Agenzia del Demanio

Direzione Regionale Toscana e Umbria
Servizi Territoriali Livorno e Pisa
Via Lampredi, 45 - 57121 Livorno
dre_ToscanaUmbria@pce.agenziademanio.it

**Soprintendenza Archeologica belle arti e
paesaggio per le province di Pisa e Livorno**

Lungarno Pacinotti, 46
56126 - Pisa
sabap-pi@pec.cultura.gov.it

U

COMUNE DI PISA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0012284/2023 del 30/01/2023

Firmatario: DALSY RICCI

Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino
Settentrionale Area Pianificazione, tutela e
governo della risorsa idrica e procedure VIA, VAS e AIA
Via dei Servi, 15
50122 Firenze
adbarno@postacert.toscana.it

Consorzio di Bonifica 4 Basso Valdarno
Via San Martino, 60
56125 Pisa
segreteria@pec.c4bassovaldarno.it

Provincia di Pisa
Settore Pianificazione del Territorio
Via P. Nenni, 30
56124 - Pisa
c.a. Dott. Giuseppe Pozzana
protocollo@provpisa.pcertificata.it

Oggetto: Ex art. 81-DPR n. 616/77 e DPR n. 383/94 e ss. mm. e ii. (procedimento di localizzazione delle opere d'interesse statale per l'accertamento di conformità alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi - come da Intesa Stato-Regione Toscana).

Istante: CNR Pisa - Ente pubblico di ricerca nazionale;

Intervento: Progetto definitivo per la " Realizzazione di un bunker sotterraneo per attività di ricerca sull'accelerazione di particelle di plasma con laser presso il laboratorio ILIL (EuLAB-MED) dell'Istituto Nazionale di Ottica, area della Ricerca di Pisa".

Attivazione procedimento di accertamento di conformità urbanistica (Class. Provv OO.PP 463 - Fasc. 608).

A seguito della comunicazione pervenuta dal **Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibili** Dipartimento per le Infrastrutture, i Sistemi Informativi e Statistici - Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana - Marche - Umbria, acquisita con Prot. n. 0148898/2022 del 21/12/2022 e successiva comunicazione della Regione Toscana **Direzione Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale** Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale, acquisita con Prot. n. 0150033/2022 del 23/12/2022, si è proceduto ad esaminare la documentazione progettuale allegata alla nota di attivazione del procedimento di accertamento di conformità urbanistica.

Si rileva quanto segue:

- il progetto prevede la realizzazione di un Bunker sotterraneo, facente parte del complesso dell'Area della Ricerca del CNR in località San Cataldo nel Comune di Pisa;

U	COMUNE DI PISA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	Protocollo N.0012284/2023 del 30/01/2023
Firmatario: DAIS	

- l'infrastruttura di un solo piano interrato è costituita da un monoblocco in c.a. e sarà posizionata in prossimità dello spigolo N-O dell'edificio "B" del CNR di Pisa, nell'area compresa tra il suddetto edificio e la recinzione verso l'adiacente Via Volpi;
- la struttura del nuovo corpo di fabbrica, delle dimensioni interne di 22,0x10,0 m ed altezza utile di 3,0 m, sarà interrata, interamente realizzata in cemento armato e gettata in opera all'interno di apposito scavo protetto da una palancolata metallica provvisoria.

Il progetto presentato è **CONFORME** rispetto al Vigente Regolamento Urbanistico ed in particolare rispetto alle normative di cui alla zona **SQ2 - Insediamenti specialistici suscettibili di sviluppo** di cui agli artt. 1.2.2.8 - 1.2.2.9, ambito in cui ricade l'intervento in oggetto.

L'intervento in progetto **NON RICADE** in area sottoposta a vincolo idrogeologico, ai sensi del R.D. 3267/1923.

Ciò premesso, ai fini delle verifiche di conformità allo strumento urbanistico vigente ed alle normative edilizie, si rileva che:

- la **Relazione geologica e geotecnica** allegata al progetto definisce le condizioni di fattibilità degli interventi di trasformazione in ragione della pericolosità geologica, idraulica e sismica dell'area, in conformità alla normativa nazionale e regionale di settore ed agli strumenti comunali della pianificazione territoriale.

La Dirigente della Direzione
Ing. Daisy Ricci

P.O - Arch. Davide Berrugi
Geologo - Dott. Alessandra Pippi

COMUNE DI PISA	U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0012284/2023 del 30/01/2023	
Firmatario: DAISY RICCI	